

Δ/σ 64 Κοινοφερών Περιουσιών
12/3



ΑΙΤΗΣΗ
(Διαδικασία εκούσιας δικαιοδοσίας)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ ΔΙΝΣΗ ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
Αριθ. Πρωτ. : 389
Ημερ/νία Παραλαβής : 19.03.2024

1. Ενορίας Ευαγγελισμού της Θεοτόκου Μελεσσών Ηρακλείου, που εδρεύει στις Μελέσσεσ του Δήμου Αρχανών Αστερουσιών, κατόχου του με αριθμό 099462533, όπως νόμιμα εκπροσωπείται.
2. Ελευθέριου Σκουλά του Νικολάου και της Ευγενίας, ιερέα, κατοίκου Αγίων Παρασκιών Δήμου Αρχανών Αστερουσιών, κατόχου του με αριθμ. 103806249 Φορολογικού Μητρώου, και
3. Γεωργίου Σκουλά του Εμμανουήλ και της Ευαγγελίας, προέδρου της Τοπικής Κοινότητας Μελεσσών, κατοίκου Μελεσσών, αμφότερων υπό την ιδιότητα τους ως εκτελεστών της με αριθμ. 4879/12-06-1969 Δημόσιας διαθήκης του Μιχαήλ Σφακιανάκη του Δημητρίου, δημοσιευθείσας με το με αριθμ. 213/1971 Πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου.

Π.Β.
19.03.2024

ΕΝΩΠΙΟΝ
ΤΟΥ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Στις 27-04-1971 απεβίωσε στις Μελέσσεσ, Δημοτικής Ενότητας Νίκου Καζαντζάκη, Δήμου Αρχανών – Αστερουσιών, Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου ο Μιχαήλ Σφακιανάκης του Δημητρίου και της Μαρίας, ο οποίος με τη με αριθμ. 4879/12-06-1969 Δημόσια Διαθήκη του συμβολαιογράφου Ηρακλείου Νικολάου Καναβάκη, που δημοσιεύθηκε νόμιμα από το Μονομελές Πρωτοδικείο Ηρακλείου με το υπ' αριθ. 213/1971 Πρακτικό του, εγκατέστησε τον Ιερό Ναό Ευαγγελισμού της Θεοτόκου Μελεσσών μοναδικό κληρονόμο στα ακόλουθα ακίνητα, και δη:

α) ένα κτήμα στη θέση «Καστέλο» προς τα δυτικά του όλου κτήματος και εις το ύψωμα όπερ διαχωρίζεται δια του παλαιού τοίχου (μπεντένι), εκτάσεως ενός (1) στρέμματος, μετά εντός αυτού ερειπωμένου εξωκλήσιον (Παναγία), με διάβαση εκ της δυτικής πλευράς του λοιπού κτήματος εκτάσεως του όλου τριάκοντα στρεμμάτων, που συνορεύει γύρωθεν κτήμασι κληρονόμων Ιωάννου Χριστινάκη, Γεωργίου Μαστραντωνάκη, με δέτη και αγροτικό δρόμο εκ δύο μερών, πλάτους της διαβάσεως τριών μέτρων και μήκους μέχρις ότου φθάσει ως το ερειπωμένον εξωκλήσιον.

ΕΠΙΔΟΘΗΚΕ - ΘΥΡΟΚΟΛΛΗΘΗΚΕ
Την 12 / 03 / 2024
Ημέρα Τριτη Όρα 10:35
Η Δικαστική Επιμελήτρια
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΧΑΡ. ΚΑΡΠΑΘΑΚΗ

β) ένα ελαιόφυτο στη θέση «Κοπράνες ή Ψαράδες» στην τοπική κοινότητα Αλαγνίου, εκτός σχεδίου πόλεως και ορίων οικισμού, της δημοτικής ενότητας Νίκου Καζαντζάκη, του δήμου Αρχανών Αστερουσίων, της Περιφέρειας Ηρακλείου Κρήτης, στην περιφέρεια του Ειρηνοδικείου Καστελλίου και Υποθηκοφυλακείου Αρκαλοχωρίου, εκτάσεως 3.278,04 τ.μ, με 60 ελαιόδενδρα, το οποίο συνορεύει δυτικά με αγροτικό δρόμο, βόρεια με ιδιοκτησίας της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΛΦΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», ανατολικά εν μέρει με ιδιοκτησία Μαρίνας Βασιλείου Μιχαήλ Πρινιανάκη και εν μέρει με ιδιοκτησία Χαρίκλειας Χρονάκη του Δημητρίου, νότια με ιδιοκτησία Ευστάθιου Καφετζογιαννάκη, στη συνέχεια δυτικά με ιδιοκτησία Ευστάθιου Καφετζογιαννάκη, στην συνέχεια νότια με ιδιοκτησία Ευστάθιου Καφετζογιαννάκη στη συνέχεια δυτικά με ιδιοκτησία Γεωργίου Τζανάκη, στην συνέχεια νοτιοδυτικά με ιδιοκτησία Γεωργίου Τζανάκη, στην συνέχεια νοτιοανατολικά με ιδιοκτησία Γεωργίου Τζανάκη και στην συνέχεια νότια με ιδιοκτησία Γεωργίου Τζανάκη.

γ) μία οικία, αποτελούμενη από τρία ισόγεια δωμάτια μαγειρείου και αυλής, κείμενη εντός του χωριού Μελεσσών στη θέση «Ρουμπάκη», που συνορεύει με ιδιοκτησίες κληρονόμων Εμμανουήλ Ρουμπάκη, Κωνσταντίνου Παρσωτάκη, και δρόμο.

δ) ένα ελαιόφυτο στη θέση «Χοχλιδολόγον» Μελεσσών, εκτάσεως ενός (1) στρέμματος με 10 ελαιόδενδρα, που συνορεύει με ιδιοκτησία Φανουρίου Ατσουπαλάκη, εκ δύο μερών και δέτη.

Με την ως άνω διαθήκη ορίσθηκε ρητά ότι **ο διαθέτης καταλείπει τα ως άνω αναφερόμενα κτήματα με στοιχ. β', γ', και δ' στον Ιερό Ναό Ευαγγελιστρίας Μελεσσών, υπό τον όρο αυτά να εκποιηθούν για να οικοδομηθεί το ερειπωμένον εξωκλήσιον που κείται στο με στοιχ. α' ακίνητο με το όνομα της εκκλησίας «Ζωοδόχου Πηγής».**

Μετά τη σύνταξη της ως άνω αναφερόμενης με αριθμ. 4879/12-06-1969 Δημόσιας Διαθήκης του συμβολαιογράφου Ηρακλείου Νικολάου Καναβάκη, ο Διαθέτης Μιχαήλ Σφακιανάκης, προέβη στην **πώληση όλων των ως άνω ακινήτων κτημάτων**, πλην του ελαιοφύτου στη θέση «Κοπράνες ή Ψαράδες» Αλαγνίου Καστελλίου – υπό στοιχείο β' ακίνητο, ως προκύπτει από το με αριθμ. 16.917/27-01-1971 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Ηρακλείου Μιχαήλ Φουντουλάκη, νόμιμα μεταγεγραμμένου



ΖΩΗ Ε. Α. Α. Μ.
ΘΗΣΕΩΣ
2810 341300 - 7

στα οικεία βιβλία του Υποθηκοφυλακείου Καστελίου Πεδιάδος, στον τόμο 743 με αύξοντα αριθμό μεταγραφής 85416.

Ακολούθως, μετά την παρέλευση τριών (3) μηνών από την ως άνω μεταβίβαση, ο διαθέτης απεβίωσε στις 27-04-1971, ώστε να δημοσιευθεί η με αριθμ. 4879/12-06-1969 Δημόσια Διαθήκη, ως αναφέρεται ανωτέρω.

Μετά τη δημοσίευση της διαθήκης και προτού προβεί ο Ιερός Ναός Ευαγγελισμού της Θεοτόκου Μελεσσών στη σύνταξη συμβολαίου αποδοχής κληρονομιάς της επαχθείσας σε αυτόν κληρονομιαίας περιουσίας εκ της ως άνω Διαθήκης, του γνωστοποιήθηκε η μεταβίβαση των ίδιων ακινήτων – πλην ενός – από το Διαθέτη σε τρίτο αγοραστή, λίγο πριν το θάνατο του.

Έτσι, ο Ιερός Ναός αποδέχθηκε το εναπομείναν ακίνητο (υπό στοιχ. β') εκ της κληρονομιαίας περιουσίας που κατέλειπε ο αποβιώσας, δυνάμει της υπ' αριθμ. 3135/31-12-2014 Δήλωσης Αποδοχής Κληρονομιάς της συμβολαιογράφου Καστελλίου Ηλέκτρας Σμυρνωτάκη, νόμιμα μεταγεγραμμένης στα οικεία βιβλία του Υποθηκοφυλακείου Καστελίου, στον τόμο 1029, με αύξοντα αριθμό μεταγραφής 114095.

Επειδή κατά το χρόνο σύνταξης της με αριθμ. 4879/12-06-1969 Δημόσιας Διαθήκης, η βούληση του Διαθέτη ήταν να εκποιηθούν τα ως άνω αναφερόμενα με στοιχ. β', γ' και δ' ακίνητα και με το εισπραχθέν τίμημα να ανοικοδομηθεί το ερειπωμένο εξωκλήσι που ευρίσκεται στο ως άνω αναφερόμενο στοιχ. α' ακίνητο.

Επειδή, ένεκα της μεταγενέστερης πώλησης των ακινήτων με στοιχ. β, γ, και δ', η βούληση του διαθέτη είναι **αδύνατον να πραγματοποιηθεί, λόγω έλλειψης κυριότητας του Ιερού Ναού στο με στοιχ. α' ακίνητο, επί του οποίου θα οικοδομούσε το εξωκλήσι.**

Επειδή κατά τη διάταξη του άρθρου 109 παρ. 1 του Συντάγματος, δεν επιτρέπεται η μεταβολή του περιεχομένου ή των όρων της διαθήκης, κωδικέλου ή δωρεάς, ως προς τις διατάξεις τους υπέρ του Δημοσίου ή υπέρ κοινωφελούς σκοπού. Η συνταγματική αυτή διάταξη αποβλέπει στην προστασία και κατοχύρωση της θέλησης των διαθετών και δωρητών εναντίον των πράξεων της Πολιτείας, ακόμη και αυτών, που έχουν νομοθετικό περιεχόμενο, αφού σύμφωνα με αυτή δεν επιτρέπεται κατ' αρχήν η μεταβολή σκοπού, όχι μόνο με διατάγματα, αλλά ούτε και με νόμο (βλ. ΟΛ.ΑΠ 1241/1979, ΝοΒ 28, 719). Κατ' εξαίρεση, μόνον, επιτρέπεται, σύμφωνα με

την παρ. 2 του άρθρου αυτού του Συντάγματος, η επωφελέστερη χρησιμοποίηση ή διάθεση του περιουσιακού στοιχείου, που άφησε ο διαθέτης ή ο δωρητής υπέρ του Δημοσίου ή άλλου κοινωφελούς σκοπού, στην περιοχή, που όρισε ο διαθέτης ή ο δωρητής ή στην ευρύτερη αυτής περιφέρεια, **όταν βεβαιώνεται με δικαστική απόφαση ότι η θέληση του διαθέτη ή του δωρητή δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί για οποιονδήποτε λόγο εξ ολοκλήρου** ή κατά το μεγαλύτερο μέρος της, καθώς και αν μπορεί να ικανοποιηθεί καλύτερα, όπως ο νόμος ορίζει. Κατά δε τη διάταξη του άρθρου 10 του ν. 4182/2013, ο οποίος εκδόθηκε κατ' επιταγή της τελευταίας αυτής διάταξης του Συντάγματος, το κατ' άρθρο 825 Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας δικαστήριο αποφαινεται, κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, επί του εάν η βούληση του διαθέτη ή δωρητή δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί, για οποιονδήποτε λόγο, καθόλου ή κατά το μεγαλύτερο μέρος της, και **καθορίζει τον τρόπο της επωφελέστερης ή ασφαλέστερης αξιοποίησης της περιουσίας, καθώς και το σκοπό και την περιοχή για την οποία πρέπει αυτή να διατεθεί.** Η απόφαση αυτή βεβαιώνει, ότι η θέληση του διαθέτη ή του δωρητή δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί, εξαιτίας οποιουδήποτε λόγου, καθ' ολοκληρίαν ή κατά το μεγαλύτερο μέρος του περιεχομένου της, καθώς και **αν μπορεί να ικανοποιηθεί πληρέστερα με τη μεταβολή της εκμετάλλευσης.**

Επειδή, ο Ιερός Ναός Ευαγγελισμού της Θεοτόκου, έχει ήδη βρει αγοραστή του κληροδοτηθέντος περιουσιακού στοιχείου ευρισκόμενου εις θέσην «Κοπράνες ή Ψαράδες» και προέβη στην πώληση και μεταβίβαση του εν λόγω ακινήτου ως φαίνεται από το με αριθμ. 18406/05-03-2019 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Ηρακλείου Αλέξανδρου Μαναβάκη, νόμιμα μεταγεγραμμένου στα οικεία βιβλία του Υποθηκοφυλακείου Αρκαλοχωρίου, στον τόμο 164 με αύξοντα αριθμό μεταγραφής 16.364 αντί του τιμήματος των δεκαπέντε χιλιάδων ευρώ (15.000), το οποίο υπερβαίνει την αντικειμενική αξία και συνεπώς η συναφθείσα αγοραπωλησία ήταν επωφελής, το δε τίμημα εύλογο για το μεταβιβασθέν ακίνητο.

Επειδή ο Ιερός Ναός Ευαγγελισμού της Θεοτόκου Μελεσσών αλλά και όλοι οι ναοί που βρίσκονται μέσα στο χωριό έχουν υποστεί μεγάλες υλικές ζημιές εξαιτίας των σεισμών της 27^{ης} και 28^{ης} Σεπτεμβρίου 2021, εντάσεως 5,8 και 5,3 βαθμών της κλίμακας Ρίχτερ αντίστοιχα, με επίκεντρο το Αρκαλοχώρι

που βρίσκεται σε απόσταση είκοσι χιλιομέτρων από τις Μελέσσες κατά προσέγγιση και **οι αποζημιώσεις που δικαιούνται για τις καταστροφές θα καθυστερήσουν σημαντικά όπως αντίστοιχα και οι διαδικασίες επισκευής τους, με αποτέλεσμα να μην υπάρχει λειτουργικός ναός εντός του χωριού για να τελεστούν η θεία Λειτουργία και τα λοιπά μυστήρια ούτε ακόμα και οι κηδείες των κατοίκων του χωριού**, είναι αναγκαιότητα όπως το χρηματικό ποσό – τίμημα της αγοραπωλησίας διατεθεί ελεύθερα στο ταμείο της Ενορίας Ευαγγελισμού της Θεοτόκου Μελεσσών, ως συμπλήρωμα της δαπάνης των μελετών και των μετέπειτα εργασιών αποκατάστασης των Ιερών Ναών της ενορίας.

Επειδή ο Ιερός Ναός Θεοτόκου Μελεσσών έχει αποφασίσει όπως διαθέσει το εισπραχθέν τίμημα από την αγοραπωλησία του κληροδοτηθέντος, για τον παραπάνω σκοπό, και το όνομα του Διαθέτη να αναγραφεί στον πίνακα των δωρητών, τη δε αυτή απόφαση έχει επικυρώσει η Ιερά Μητρόπολη Αρκαλοχωρίου, Καστελλίου και Βιάννου με τη με αριθμό 76/27-12-2023 Απόφασή της.

Επειδή, εν προκειμένω, στα πλαίσια που ο ίδιος ο Διαθέτης όρισε, ερμηνευομένης της αληθούς βούλησης του, ένεκα της αδυναμίας εκπλήρωσής του, αλλά για τον ίδιο εκκλησιαστικό σκοπό, λαμβανομένου υπόψιν των μεγάλων υλικών ζημιών του Ιερού Ναού Ευαγγελισμού της Θεοτόκου Μελεσσών καθώς και των υπόλοιπων ναών εντός του χωριού, θα πρέπει να μεταβληθεί ο σκοπός διάθεσης του κληροδοτηθέντος περιουσιακού στοιχείου, ως εξής: το τίμημα που εισπράχθηκε από την εκποίηση του κληροδοτηθέντος ακινήτου να διατεθεί ελεύθερα στο ταμείο της Ενορίας Ευαγγελισμού της Θεοτόκου Μελεσσών, ως συμπλήρωμα της δαπάνης των μελετών και των μετέπειτα εργασιών αποκατάστασης των Ιερών Ναών της ενορίας, άλλως να ορισθεί από το Δικαστήριο Σας άλλος τρόπος επωφελέστερης εκπλήρωσης του κοινωφελούς σκοπού του διαθέτη.

Επειδή οι αιτούντες έχουμε έννομο συμφέρον για την κατάθεση της παρούσας αίτησης, η πρώτη ως κληροδόχος και οι λοιποί ως εκτελεστές της επίδικης Δημόσιας Διαθήκης.

Επειδή η αξία της κληρονομιαίας περιουσίας ανέρχεται στο ποσό των δέκα πέντε χιλιάδων πεντακοσίων (15.000,00) Ευρώ, ώστε αρμόδιο Δικαστήριο να είναι το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της αρμόδιας αρχής,

που δικάζει κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας (άρθρο 10 παρ. 5 Ν.4182/2013).

Επειδή η αίτησή μας είναι νόμιμη και βάσιμη.

**ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ
ΖΗΤΟΥΜΕ**

Να γίνει δεκτή η αίτησή μας.

Να αναγνωριστεί ότι ο κοινωφελής σκοπός που όρισε ο διαθέτης Μιχαήλ Σφακιανάκης με την υπ' αριθμ. 4879/12-06-1969 δημόσια διαθήκη του δεν μπορεί να εκπληρωθεί.

Να αναγνωριστεί, ερμηνευομένης της αληθούς βουλήσεως του διαθέτη, ότι ο κοινωφελής σκοπός για την επωφελέστερη αξιοποίηση του κληροδοτηθέντος ακινήτου εις θέσιν «Ψαράδες ή Κοπράνες», συνίσταται στην διάθεση του τμήματος των δέκα πέντε χιλιάδων ευρώ (15.000,00), που εισπράχθηκε από την εκποίηση του κληροδοτηθέντος ακινήτου να διατεθεί ελεύθερα στο ταμείο της Ενορίας Ευαγγελισμού της Θεοτόκου Μελεσσών, ως συμπλήρωμα της δαπάνης των μελετών και των μετέπειτα εργασιών αποκατάστασης των σεισμόπληκτων Ιερών Ναών της ενορίας.

Να επιτραπεί σε εκπλήρωση του ως άνω σκοπού, η διάθεση του τμήματος των δέκα πέντε χιλιάδων ευρώ (15.000,00), που εισπράχθηκε από την εκποίηση του κληροδοτηθέντος ακινήτου να διατεθεί ελεύθερα στο ταμείο της Ενορίας Ευαγγελισμού της Θεοτόκου Μελεσσών, ως συμπλήρωμα της δαπάνης των μελετών και των μετέπειτα εργασιών αποκατάστασης των σεισμόπληκτων Ιερών Ναών της ενορίας, άλλως να ορισθεί έτερος τρόπος επωφελέστερης εκπλήρωσης του κοινωφελούς σκοπού του διαθέτη.

Ηράκλειο, 05-02-2024
Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΖΩΗ Ε. ΛΑΜΑ, ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
ΘΗΣΕΩΣ 18, ΗΡΑΚΛΕΙΟ
2810 341300 - zoelama70@gmail.com

ΖΩΗ Ε. ΛΑΜΑ
ΘΗΣΕΩΣ 18
2810 341300 - 2

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΔΙΚΟΓΡΑΦΟΥ ΑΙΤΗΣΗΣ Γ.Α 574/ΕΜ/98/2024

Στο Ηράκλειο και στο Κατάστημα του Πρωτοδικείου, σήμερα στις 26 Φεβρουαρίου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:47 εμφανίστηκε στην Γραμματέα του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου ο Δικηγόρος ΛΑΜΑ ΖΩΗ (Α.Δ.Τ.Δ.Σ 000944) και κατέθεσε δικόγραφο αίτησης.

Για την παραπάνω πράξη συντάχθηκε η έκθεση αυτή η οποία υπογράφεται νόμιμα.

Ο καταθέσας

Η Γραμματέας

ΖΩΗ
ΛΑΜΑ

Αικατερίνη
Κοιλιάρá



ΠΡΑΞΗ ΟΡΙΣΜΟΥ ΣΥΖΗΤΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ : ΕΚΟΥΣΙΑΣ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ

Αριθμός Πινακίου 11
Δικάσιμος 2/10/2024
Ημέρα Τετάρτη
Ωρα 09:00
Κοινοποίηση προ ημερών
.....
.....
Ηράκλειο 26/2/2024

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αμαλία Μανουσάκη

Ακριβές Αντίγραφο

Ηράκλειο 26 Φεβρουαρίου 2024
Η Γραμματέας

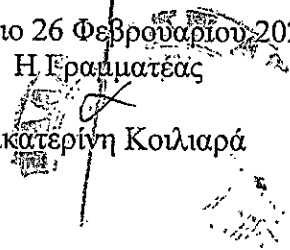
Αικατερίνη Κοιλιάρá

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Για την νόμιμη σήμανση και την έκδοση του
κατά τη σειρά της παραγγελίας.

Ηράκλειο 26 Φεβρουαρίου 2024
Η Γραμματέας

Αικατερίνη Κοιλιάρá



ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
ΗΡΑΚΛΕΙΟ
lama70@gmail.com

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΙΤΗΣΗΣ

ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ :

1. Ενορία Ευαγγελισμού της Θεοτόκου Μελεσσών Ηρακλείου, που εδρεύει στις Μελέσσες του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων, κάτοχος του με αριθμό 099462533, όπως νόμιμα εκπροσωπείται.
2. Ελευθέριος Σκουλάς του Νικολάου και της Ευγενίας, ιερέας, κάτοικος Αγίων Παρασκιών Δήμου Αρχανών Αστερουσίων, κάτοχος του με αριθμ. 103806249 Φορολογικού Μητρώου, και
3. Γεώργιος Σκουλάς του Εμμανουήλ και της Ευαγγελίας, πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Μελεσσών, κάτοικος Μελεσσών, αμφότεροι υπό την ιδιότητα τους ως εκτελεστές της με αριθμ. 4879/12-06-1969 Δημόσιας διαθήκης του Μιχαήλ Σφακιανάκη του Δημητρίου, δημοσιευθείσας με το με αριθμ. 213/1971 Πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου.

ΕΝΩΠΙΟΝ

ΤΟΥ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Με την υπ' αριθμ. κατάθεσης Γ.Α. 574/ΕΜ/98/2024 αίτηση ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου, οι παραπάνω αιτούντες ζητούν να αναγνωρισθεί από το Δικαστήριο ότι ο κοινωφελής σκοπός που όρισε ο διαθέτης Μιχαήλ Σφακιανάκης με την υπ' αριθμ. 4879/12-06-1969 δημόσια διαθήκη του δεν μπορεί να εκπληρωθεί.

Να αναγνωρισθεί, ερμηνευομένης της αληθούς βουλήσεως του διαθέτη, ότι ο κοινωφελής σκοπός για την επωφελέστερη αξιοποίηση του κληροδοτηθέντος ακινήτου εις θέσιν «Ψαράδες ή Κοπράνες», συνίσταται στην διάθεση του τιμήματος των δέκα πέντε χιλιάδων ευρώ (15.000,00), που εισπράχθηκε από την εκποίηση του κληροδοτηθέντος ακινήτου να διατεθεί ελεύθερα στο ταμείο της Ενορίας Ευαγγελισμού της Θεοτόκου Μελεσσών, ως συμπλήρωμα της δαπάνης των μελετών και των μετέπειτα εργασιών αποκατάστασης των Ιερών Ναών της ενορίας.

Να επιτραπεί σε εκπλήρωση του ως άνω σκοπού, η διάθεση του τιμήματος των δέκα πέντε χιλιάδων ευρώ (15.000,00), που εισπράχθηκε από την εκποίηση του κληροδοτηθέντος ακινήτου να διατεθεί ελεύθερα στο ταμείο της Ενορίας Ευαγγελισμού της Θεοτόκου Μελεσσών, ως συμπλήρωμα της

δαπάνης των μελετών και των μετέπειτα εργασιών αποκατάστασης των Ιερών Ναών της ενορίας, άλλως να ορισθεί έτερος τρόπος επωφελέστερης εκπλήρωσης του κοινωφελούς σκοπού του διαθέτη.

Η παραπάνω αίτηση προσδιορίστηκε να δικαστεί την 2α Οκτωβρίου 2024 ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου.

Ηράκλειο, 27 Φεβρουαρίου 2024

Η πληρεξούσια Δικηγόρος

ΖΩΗ Ε. ΛΑΜΑ, ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
ΘΗΣΕΩΣ 18, ΗΡΑΚΛΕΙΟ
2810 341300 - zoelama71@gmail.com



ΖΩΗ Ε. Λ
ΘΗΣΕΩ
2810 341300

Αρμόδιος δικαστικός επιμελητής εντέλλεται όπως επιδώσει την παρούσα αίτηση μετά της συνημμένης περιλήψεως αυτής, ακριβές αντίγραφο της οποίας νομίμως επικυρώνω, στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, Γενική Διεύθυνση Εσωτερικής Λειτουργίας, Δ/ση Κοινοφελών Περιούσιών, Τμήμα Εκκαθάρισης, που εδρεύει στο Ηράκλειο, νόμιμα εκπροσωπούμενης, προς γνώση τους και για τις νόμιμες συνέπειες.

Ηράκλειο, 28-02-2024

Η πληρεξούσια δικηγόρος

Ζωή Εμμαν. Λάμα

Δικηγόρος

Θησέως 18, 71201 Ηράκλειο,

τηλ. φαξ 2810341300

zoelama70@gmail.com

ΑΜΑ ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
17, ΗΡΑΚΛΕΙΟ
zoelama70@gmail.com