

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΚΑΙ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ. Δνση: Μ. Παρλαμά 2 και Λ. 62 Μαρτύρων 417  
Τ.Κ. 713 04, Ηράκλειο  
Τηλ. 2810529266  
Fax: 2810529289

**ΗΡΑΚΛΕΙΟ, 22-10-2018**

**ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 2854**  
ΣΧΕΤ.: 2674

Κοινοποίηση:

1. Γραφείο Συντονίστριας Α.Δ. Κρήτης
2. αν. Γεν. Δ/ντή ΧΩ.ΠΕ.Π.
3. σε όλους τους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό

**Α Π Ο Φ Α Σ Η**

Έγκριση πρακτικού μειοδοτικού διαγωνισμού που έγινε στις 18-10-2018 για την ανάδειξη αναδόχου του έργου: «Συντήρηση κεντρικού κτιρίου Α.Δ.Κ. στην Πλ. Κουντουριώτη», προϋπολογισμού 54.000,00 € ευρώ (με αναθεώρηση και ΦΠΑ).

**Η Αν. Προϊσταμένη της Δ/νσης Τεχνικού Ελέγχου**

έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
  - 1.1 του Ν.4412/16: «Δημόσιες συμβάσεις έργων,....», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,
  - 1.2 του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
  - 1.3 του Ν. 3518/2006: «Αναδιάρθρωση των κλάδων του Ταμείου Συντάξεων Μηχανικών και Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (Τ.Σ.ΜΕ.Δ.Ε.) και ρύθμιση άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας»,
  - 1.4 του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
2. Το Π.Δ.136/2010 με θέμα: «Οργανισμός της ΑΠΔ Κρήτης» (ΦΕΚ 229/Α/27-12-2010).
3. Την με αρ. πρωτ.14026/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ ΥΟΔΔ 250/2017) περί διορισμού Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
4. Την με αρ. πρωτ. οικ.8165/27-06-2017 απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης περί "Ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Α.Δ.Κ. και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής 'Με Εντολή Συντονιστή' αποφάσεων και εγγράφων στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων κ.λ.π", (ΦΕΚ Β' 2247/2017).
5. Την με αρ. πρωτ. 2674/02-10-2018 Απόφασή μας περί έγκρισης τευχών διαγωνισμού, ημερομηνίας διεξαγωγής διαγωνισμού, του έργου (ΑΔΑ: ΩΓΤΦΟΡ1Θ-Ν7Ε).
6. Το από 18-10-2018 Πρακτικό της Επιτροπής διεξαγωγής της δημοπρασίας του έργου με τους καταλόγους συμμετασχόντων και μειοδοσίας (αρ. πρωτ. ΔΤΕ/2854/22-10-2018).

**Ε Π Ε Ι Δ Η**

1. Η περίληψη διακήρυξης και διακήρυξη της δημοπρασίας του παραπάνω έργου δημοσιεύτηκε εμπρόθεσμα σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
2. Η ανοικτή δημοπρασία του έργου του θέματος διενεργήθηκε στις **18-10-2018** σύμφωνα με την διακήρυξη δημοπρασίας του έργου και τις ισχύουσες διατάξεις.
3. Στον διαγωνισμό προσήλθαν και κατέθεσαν προσφορές επτά (7) εργοληπτικές επιχειρήσεις όπως αναφέρονται στο από 18-10-2018 πρακτικό της αρμόδιας επιτροπής διαγωνισμού.
4. Η επιτροπή διαγωνισμού σε ανοικτή συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, έλεγξε τα δικαιολογητικά συμμετοχής – οικονομικές προσφορές των υποψηφίων, τα οποία βρήκε σωστά και σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης και αποφάσισε ομόφωνα να κάνει δεκτούς όλους τους συμμετέχοντες.
5. Όπως αναφέρεται στο πρακτικό οι εργοληπτικές επιχειρήσεις που εκδήλωσαν ενδιαφέρον για την ανάληψη του έργου προσέφεραν κατά σειρά μειοδοσίας εκπτώσεις σύμφωνα με το κατάλογο μειοδοσίας του από 18-10-2018 πρακτικού.

6. Η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται την ανάθεση του έργου στην εργοληπτική επιχείρηση «ΠΙΤΑΡΟΚΟΙΛΗΣ-ΤΣΕΛΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΟΕ» γιατί ο συναγωνισμός υπήρξε επαρκής και η οικονομική προσφορά της, ως τελικού μειοδότη, κρίνεται ικανοποιητική για το Δημόσιο.
7. Σύμφωνα με το Ν.4412/2016, η ανάθεση της κατασκευής δημοσίων έργων ανατίθεται υποχρεωτικά στην εργοληπτική επιχείρηση που πρόσφερε τη χαμηλότερη τιμή υπό τον όρο ότι καλύπτει όλες τις προϋποθέσεις της συμμετοχής στο διαγωνισμό.  
Το γεγονός ότι :
- α) κατά την διεξαγωγή του διαγωνισμού δεν έγιναν παραβιάσεις των κείμενων διατάξεων ή των όρων της διακήρυξης.  
β) η οικονομική προσφορά του τελικού μειοδότη κρίνεται ικανοποιητική και  
γ) ο συναγωνισμός κρίνεται επαρκής.

### **Αποφασίζουμε**

1. Εγκρίνουμε **το από 18-10-2018** πρακτικό του διαγωνισμού **για την εκτέλεση του έργου:** «Συντήρηση κεντρικού κτιρίου Α.Δ.Κ. στην Πλ. Κουντουριώτη», προϋπολογισμού 54.000,00 € ευρώ (με αναθεώρηση και ΦΠΑ), **σύμφωνα με το οποίο μειοδότης αναδεικνύεται η εργοληπτική επιχείρηση, «ΠΙΤΑΡΟΚΟΙΛΗΣ-ΤΣΕΛΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΟΕ»,** με προσφορά ποσοστού **ενιαίας έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50 %)** και ακολουθούν κατά σειρά μειοδοσίας οι υπόλοιπες εργοληπτικές επιχειρήσεις όπως αναφέρονται στο από 18-10-2018 πρακτικό.

2. Ορίζουμε **ότι η σύμβαση του έργου θα υπογραφεί από τον Διευθυντή της Προϊσταμένης Αρχής εκ μέρους του κυρίου του έργου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.**

**Η παρούσα απόφαση να κοινοποιηθεί σε όλους τους διαγωνιζόμενους σύμφωνα με την Διακήρυξη Συνοπτικού Διαγωνισμού, άρθρο 4.1.στ.**

#### Συνημμένα

αρ. πρωτ. 2854/22-10-2018 πρακτικό Επιτροπής Διαγωνισμού

#### ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

- Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης
- Φ. Διαγωνισμού
- Αν. Προϊστ. Δ/νσης
- Χρον. Αρχείο

Για την Προϊσταμένη Αρχή του Έργου  
Η Αν. Προϊσταμένη της Δ/νσης Τεχνικού Ελέγχου

Αγγελική Μαρτίνου  
Δρ Χημικός Μηχανικός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ  
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Ηράκλειο : 18-10-2017  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ  
Δ/ση Τεχνικού Ελέγχου  
Αριθ. Πρωτ. 2254/20523  
Ημερ/νια Παραλ. .... 18-10-18

### Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Ε Π Ι Τ Ρ Ο Π Η Σ Δ Ι Α Γ Ω Ν Ι Σ Μ Ο Υ

**Έργο: Συντήρηση κεντρικού κτιρίου Α.Δ.Κ. στην Πλ. Κουντουριώτη.**

**Σχετ:**

**α.** Ο Ν. 4412/2016(ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016)

**β.** Η υπ' αριθμ. 2674/02-10-2018 Απόφαση της ΑΠΔ Κρήτης, περί έγκρισης τευχών-διακήρυξης του έργου

**γ.** Η διακήρυξη του έργου του θέματος.

Α. Η Επιτροπή Διαγωνισμού συστάθηκε σύμφωνα με την με ην αρ. πρωτ. 2544/13-09-2018 Απόφαση της ΑΠΔ Κρήτης, προκειμένου να αποσφραγίσει και να αξιολογήσει τις προσφορές που υποβλήθηκαν για το έργο: «Συντήρηση κεντρικού κτιρίου Α.Δ.Κ. στην Πλ. Κουντουριώτη».

Β. Η Επιτροπή Διαγωνισμού όπως ορίζεται στη γ. σχετική διακήρυξη, προχώρησε, σήμερα 18-10-2018 και ώρα 11:00, σε αποσφράγιση του υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και του υποφακέλου «Οικονομική Προσφορά» για κάθε συμμετέχοντα στη διαδικασία, όπως αυτοί φαίνονται στον παρακάτω πίνακα:

#### ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

α/α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΕΝΙΑΙΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΚΠΤΩΣΗΣ
1	ΠΙΤΑΡΟΚΟΙΛΗΣ-ΤΣΕΛΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΟΕ	50,00%
2	ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	44,00%
3	ΜΕΘΟΔΙΚΗ ΑΤΕ	41,00%
4	ΕΥΘΥΜΙΑ ΜΑΚΡΗ	31,00%
5	ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	17,00%
6	Κ. ΧΑΤΖΑΚΗΣ ΚΣΙΑ ΕΕ	47,00%
7	ΑΝΔΡΟΥΛΑ ΣΟΥΡΟΥΛΑ	20,00%

Γ. Η Επιτροπή Διαγωνισμού έκανε έλεγχο κατά σειρά μειοδοσίας των δικαιολογητικών συμμετοχής (όπως ορίζονται στην § 24.2 της διακήρυξης γ. σχετικό), και διαπίστωσε, με χρήση ηλεκτρονικών εφαρμογών την εγκυρότητα των υποβληθεισών εγγυητικών επιστολών. Επίσης προχώρησε κατά σειρά μειοδοσίας σε έλεγχο της ολογράφως και αριθμητικής αναγραφής των ποσοστών έκπτωσης και των ΤΕΥΔ των διαγωνιζομένων. Μετά τους παραπάνω ελέγχους από του οποίου έγιναν δεκτοί όλοι οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό, συντάχθηκε ο παρακάτω πίνακας κατά σειρά μειοδοσίας:

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

α/α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΕΝΙΑΙΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΚΠΤΩΣΗΣ
1	ΠΙΤΑΡΟΚΟΙΛΗΣ-ΤΣΕΛΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΟΕ	50,00%
6	Κ. ΧΑΤΖΑΚΗΣ ΚΣΙΑ ΕΕ	47,00%
2	ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	44,00%
3	ΜΕΘΟΔΙΚΗ ΑΤΕ	41,00%

4	ΕΥΘΥΜΙΑ ΜΑΚΡΗ	31,00%
7	ΑΝΔΡΟΥΛΑ ΣΟΥΡΟΥΛΑ	20,00%
5	ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	17,00%

Μετά τα παραπάνω, συντάχθηκε το παρόν το οποίο αναρτάται στην επίσημη ιστοσελίδα της ΑΠΔ Κρήτης προς ενημέρωση των διαγωνιζομένων.

Η επιτροπή μας εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στον προσωρινό μειοδότη (αρ.4.1.στ της διακήρυξης), όπως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα δηλαδή στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία:

«ΠΙΤΑΡΟΚΟΙΛΗΣ-ΤΣΕΛΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΟΕ»

Η Επιτροπή Διαγωνισμού



**Ο πρόεδρος  
Βαρδάκης Φιλοκλήτης**

**Το μέλος  
Πετράκης Κων/νος**

**Το μέλος  
Μυρωνάκης Γεώργιος**